

Выписка из протокола № 3/2021
Общего собрания членов Ассоциации Саморегулируемая организация
«Центр развития строительства»
(далее – Ассоциация)

г. Санкт-Петербург

«23» декабря 2021 г.

Дата проведения Общего собрания: 23 декабря 2021 г.

Форма проведения Общего собрания: совместное присутствие членов Ассоциации.

Кворум, необходимый для принятия решений по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания, согласно Уставу Ассоциации имеется.

Рассмотрены вопросы:

1. Избрание председателя и секретаря Общего собрания.
2. Утверждение дополнительного вопроса в повестку дня Общего собрания членов Ассоциации за № 6.
3. Утверждение внутренних документов Ассоциации в новой редакции.
4. Об установлении размера членских взносов в Ассоциации с 1 января 2022 года.
5. Утверждение финансового плана (сметы) Ассоциации на 2022 год.

Приняли решения:

1. Избрать председателем собрания Яковлева В.Ю., секретарем собрания – Покровского А.И.
2. Утвердить дополнительный вопрос за № 6 в повестку дня Общего собрания членов Ассоциации:
 6. Об утверждении возможности предоставления займов членам Ассоциации в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27.06.2020г. № 938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам» и установления перечня целей предоставления займов членам Ассоциации.
3. Утвердить Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации в новой редакции.
4. Установить с 1 января 2022 года следующий размер членских взносов в Ассоциации. Размер членского взноса в Ассоциации зависит от уровня ответственности по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым членом Ассоциации внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (уровень ответственности по ВВ), и уровня ответственности по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым членом Ассоциации внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (уровень ответственности по ОДО), и определяется в соответствии со следующей таблицей:

Размер членского взноса, руб. в месяц	Размер членского взноса в соответствии с уровнем ответственности по ВВ				
Размер членского взноса в соответствии с уровнем ответственности по ОДО	Уровень 1	Уровень 2	Уровень 3	Уровень 4	Уровень 5
Уровень 0	9 000	11 000	13 000	15 000	17 000
Уровень 1	11 000	13 000	15 000	17 000	19 000
Уровень 2	13 000	15 000	17 000	19 000	21 000
Уровень 3	15 000	17 000	19 000	21 000	23 000
Уровень 4	17 000	19 000	21 000	23 000	25 000
Уровень 5	19 000	21 000	23 000	25 000	27 000

Определение размера членских взносов, подлежащих уплате членом Ассоциации в соответствующий период времени, осуществляется на основании сведений об уровне ответственности (уровнях ответственности) по обязательствам, содержащихся в реестре членов саморегулируемой организации на дату расчета.

Регулярный членский взнос уплачивается за отчетный период – квартал, в течение 20 рабочих дней с начала очередного квартала в размере взноса за три следующих месяца. Размер членского взноса за текущий период определяется исходя из уровня ответственности (уровней ответственности) по обязательствам по состоянию на 1-ое число квартала, за который уплачивается членский взнос. При изменении уровня ответственности (уровней ответственности) по обязательствам члена Ассоциации в текущем квартале, членский взнос исходя из нового уровня (уровней) определяется и оплачивается членом Ассоциации со следующего квартала, начиная с 1-го числа первого месяца следующего квартала.

В случае приостановления права члена Ассоциации осуществлять подготовку проектной документации, членский взнос продолжает начисляться и оплачиваться исходя из установленного члену Ассоциации уровня ответственности (уровней ответственности) по обязательствам.

5. Утвердить финансовый план (смету) Ассоциации на 2022 год.
6. Утвердить следующий перечень целей предоставления займов членам Ассоциации в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27.06.2020г. № 938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам»:
 - а) выплата заработной платы работникам члена саморегулируемой организации, а также уплата в отношении таких работников налога на доходы физических лиц, страховых взносов по обязательному социальному страхованию, страховых взносов по обязательному медицинскому страхованию и страховых взносов по обязательному пенсионному страхованию;
 - б) приобретения строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения по заключенным договорам (контрактам) работ по строительству, реконструкции,

капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, по сохранению объектов культурного наследия в соответствии с:

- Федеральными законами «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

в) уплата вознаграждения банку за предоставление новой банковской гарантии или внесение изменений в ранее выданную банковскую гарантию, обеспечивающих исполнение обязательств подрядчика по договорам подряда;

г) уплата обеспечения заявки на участие в закупке работ в целях заключения договора подряда.

«23» декабря 2021 г.

Председатель собрания



Яковлев В.Ю.

Секретарь собрания



Покровский А.И.